

ECO REFORM 5 エコリフォーム6で希望を叶える

■安佐北区 M様邸
■家族構成 ご主人様+奥様+子供2人
■木造 築25年
■工期 約20日

ECO REFORM 6 273万円

- 対面キッチンへ変更 15万円
- LDKフローリング張り 21万円
- LDK(16帖) 壁・ベニヤ貼り 8万円
- LDK(16帖) 壁・クロス貼り 7万円
- 浴室増築工事 37万円
- 浴室・エコキュートサイズアップ
(0.75坪→1.0坪 370L→460L) 10万円
- トイレマイナスオプション -21万円

合計 350万円

中古物件の購入に際して、入居前にどこまでリフォームをするかお考えのM様。ご友人から273万円でできる水廻りリフォームのことをお聞きになり、RACにご来店頂きました。
ご入居前のリフォームで、住みながらの工事ではなかったため、比較的短い工事期間で着工からお引渡しまでが進み、物件購入からご入居までが3週間といったスピード入居が実現できました。
今回『エコリフォーム6』のプラスオプションとマイナスオプションを使って上手に必要な所だけリフォームして頂きました。
RACアドバイザーとプラン面でも資金面でも、しっかりとご相談いただき、事前の資金計画通りの費用でリフォームができたのでM様は大満足です。

増築部分



一回り大きなシステムバスにする為、45センチほど増築しました。
増築した外壁部分は、既存の外壁に合わせて塗装します。



《システムバス》
増築して0.75坪から1.0坪へサイズアップ。
足を伸ばしてゆったりと入れる浴室になりました。



《キッチン》

家族で対話できる対面キッチンをご希望されたM様。
キッチンからダイニングへ配膳しやすいように、カウンターを付けてひと工夫。
会話ははずみ、キッチンで過ごす時間も多くなりそうです。



《エコキュート》

ひと廻り大きな浴室にした事と、女の子2人のお子様が、これから大きくなるとお湯をたくさん使うようになるだろうということでエコキュートは『エコリフォーム6』の標準仕様370Lから460Lへサイズアップしました。
こちらは、角型サイズですが、狭い敷地にはスリムタイプなどもあります。



《リビング・ダイニング》

フローリングと壁と天井をクロスに貼り替え、明るい雰囲気になりました。
ダイニングキッチンとリビングの間のたれ壁をなくすことで広さが感じられます。